



**СОВЕТ  
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**СЕССИЯ от 4 апреля 2024 № 76**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 04.04.2024

№ 223

станция Медведовская

**Об утверждении программы приватизации муниципального  
имущества Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района на 2024 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района, оптимизации структуры муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Медведовского сельского поселения Тимашевского района, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденном решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232 (в редакции решений от 27 августа 2020 г. № 63, от 21 октября 2021 г. № 115, от 16 июня 2022 г. № 145), Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2024 год (прилагает-

ся).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Ткаченко И.Н.) разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Воронова Н.В.):

3.1. Обнародовать настоящее решение путем:

1) размещения на информационных стендах в МБУК «Медведовская библиотека»: филиал № 3, находящийся по адресу: ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 77; филиал № 1 по адресу: хут. Большевик, ул. Лазурная, д. 49б; филиал № 2 по адресу: ст-ца Медведовская, ул. Пушкина, д. 5; филиал № 4 по адресу: хут. Ленинский, ул. Центральная, д. 128д;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района, к тексту настоящего решения в здании администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района по адресу: ст-ца Медведовская, ул. Ленина, д. 54.

3.2. Разместить на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности главы  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

Р.С. Ермаков

Председатель Совета  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

А.Н. Олейников

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета

Медведовского сельского поселения

Тимашевского района

от 04.04.2024 № 223

## ПРОГРАММА

### приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2024 год

#### 1. Общие положения

1.1. Программа приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2024 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232, программами и задачами, определенными органами местного самоуправления Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

#### 2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной Собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Медведовского сельского поселения Тимашевского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района направлена на решение следующих задач:

сокращение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;

пополнение доходной части бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

повышение эффективности использования объектов муниципального имущества.

### 3. Объекты муниципальной собственности, планируемые к приватизации в 2024 году

3.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно перечню имущества муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, подлежащих приватизации в 2024 году (приложение).

### 4. Прогноз объемов поступлений и распределение денежных средств, поступаемых от приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района

4.1. Прогноз ожидаемых поступлений в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района от приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района составляет 544 270 руб.

Прогноз доходов и расходов от продажи муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4.2. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района в полном объеме.

### 5. Отчет о выполнении Программы

5.1. Администрация Медведовского сельского поселения Тимашевского района ежегодно не позднее 31 декабря текущего года представляет в Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района отчет о выполнении Программы за текущий год.

5.2 Отчет об итогах исполнения Программы приватизации администрацией Медведовского сельского поселения Тимашевского района представляется в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Краснодарского края, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

Начальник отдела  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

И.Н. Ткаченко

Приложение  
к программе приватизации  
муниципального имущества  
Медведовского сельского  
поселения Тимашевского  
района на 2024 год

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципального имущества Медведовского сельского**  
**поселения Тимашевского района, подлежащего приватизации**

| № п/п | Наименование объекта   | Способ приватизации  | Рыночная стоимость (руб.)   |
|-------|--|--|---|
| 1     | Летняя кухня площадью 30,7 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:1053 и земельный участок площадью 2000 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005002:105 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, хут. Ленинский, ул. Звездная, 48 | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» |
| 2     | ½ доля жилого дома площадью 95,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:571 и земельный участок площадью 617 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002029:82 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139      | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» |

Начальник отдела  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

И.Н. Ткаченко