



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 04.05.2023

№ 636

город Тимашевск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
Тимашевский район, Медведовское сельское поселение,
ст-ца Медведовская, ул. Азовская, 2 Б**

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю от 21 марта 2023 г., земельный участок с кадастровым номером 23:31:1002012:644 площадью 400 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Азовская, 2 Б принадлежит на праве общей долевой собственности Новоселову Альберту Олеговичу, Новоселову Марку Олеговичу, Новоселовой Анне Анатольевне, Новоселову Иосифу Олеговичу, Новоселову Артему Олеговичу.

Руководствуясь статьями 5.1, 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 28 сентября 2022 г. № 230 «Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Тимашевского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 (в редакции решений Совета от 31 марта 2021 г. № 70, от 29 декабря 2021 г. № 149, от 28 сентября 2022 г. № 229), постановлением администрации муниципального образования Тимашевский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Азовская, 2 Б», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 28 апреля 2023 г., рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования

и застройки на территории сельских поселений Тимашевского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, постановляю:

1. Предоставить Новоселову Альберту Олеговичу, Новоселову Марку Олеговичу, Новоселовой Анне Анатольевне, Новоселову Иосифу Олеговичу, Новоселову Артему Олеговичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв. м с кадастровым номером 23:31:1002012:644, расположенного по адресу: Тимашевский район, Медведовское сельское поселение, ст-ца Медведовская, ул. Азовская, 2 Б – «магазины».

2. Рекомендовать Новоселову Альберту Олеговичу, Новоселову Марку Олеговичу, Новоселовой Анне Анатольевне, действующей от своего имени и от имени несовершеннолетних детей Новоселова Иосифа Олеговича, Новоселова Артема Олеговича обратиться в Управление Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости и единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тимашевский район (Денисенко А.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Знамя труда» Тимашевского района Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования
Тимашевский район



А.В. Палий