



**СОВЕТ
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

СЕССИЯ от 16 июня 2022 № 44

РЕШЕНИЕ

от 16.06.2022

№ 146

станция Медведовская

**О внесении изменений в решение Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевского района от 27 января 2022 г.
№ 130 «Об утверждении программы приватизации
муниципального имущества Медведовского сельского
поселения Тимашевского района на 2022 год»**

Руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденного решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232, Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 27 января 2022 г. № 130 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2022 год», изложив в новой редакции (прилагается).

2. Начальнику отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко И.Н. разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Самариной Т.А.) раз-

местить данное решение на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

Р.С. Ермаков

Председатель Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевского района

А.Н. Олейников

Приложение
к решению Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевско-
го района от 16.06.2022 № 146

«Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Совета Медведовского
сельского поселения Тимашевского
района
от 16.06.2022 № 146)

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества Медведовского
сельского поселения Тимашевского района на 2022 год

1. Общие положения

1.1. Программа приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2022 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 584 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества», от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», от 22 июля 2002 г. № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

2. Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности
Медведовского сельского поселения Тимашевского района

2.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района являются по-

вышение эффективности управления муниципальной собственностью Медведовского сельского поселения Тимашевского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района направлена на решение следующих задач:

- а) сокращение бюджетных расходов на содержание объектов муниципальной собственности;
- б) пополнение доходной части бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района;
- в) повышение эффективности использования объектов муниципального имущества.

3. Объекты муниципальной собственности, планируемые к приватизации в 2022 году

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно перечню имущества муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, подлежащих приватизации в 2022 году (приложение).

4. Распределение денежных средств, поступаемых от приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района

Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района в сумме 3 546 543 (три миллиона пятьсот сорок шесть тысяч пятьсот сорок три) рубля 63 копейки.

5. Отчет о выполнении Программы

5.1. Администрация Медведовского сельского поселения Тимашевского района ежегодно не позднее 31 декабря текущего года представляет в Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района отчет о выполнении Программы за текущий год.

5.2. Отчет о выполнении Программы содержит перечень приватизированного за отчетный период имущества с указанием способа приватизации, срока, начальной цены подлежащего приватизации имущества, цены сделки приватизации.

Начальник отдела
имущественных и земельных
отношений администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

И.Н.Ткаченко

Приложение
к программе приватизации
муниципального имущества
Медведовского сельского
поселения Тимашевского
района на 2022 год

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества Медведовского сельского
поселения Тимашевского района, подлежащего приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Способ приватизации	Кадастровая стоимость, (руб.)	Рыночная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	½ доли жилого дома площадью 73,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002037:564, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Степная, д. 94	аукцион		19 815,00(отчет о рыночной ст-ти)
2	Земельный участок площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002037:233, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Степная, 94Б	аукцион	513 960,00	
3	Нежилое здание площадью 75,4 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002041:241, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Чонгарская, д. 85	аукцион		73 842,00 (отчет о рыночной ст-ти)
4	Земельный участок площадью 1007 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002038:8, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Чонгарская, 85	аукцион	362 419,30	
5	Нежилое здание площадью 29,7 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002006:202, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Крупской, 15	аукцион		36 164,00 (отчет о рыночной ст-ти)

6	Земельный участок площадью 1218 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002006:55, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Крупской, 15	аук- цион	374 327,94	
7	Нежилое здание площадью 32 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002032:817, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Набережная, д. 240	аук- цион		75 798,00 (отчет о рыночной ст-ти)
8	Земельный участок площадью 2700 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002005:71, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Набережная, д. 240	аук- цион	791 208,00	
9	Нежилое здание площадью 30,7 кв.м с кадастровым номером 23:31:1005001:1053, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Ленинский ул. Звездная, д. 48	аук- цион		50768,00 (отчет о рыночной ст-ти)
10	Земельный участок площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1005002:105, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, хут. Ленинский ул. Звездная, д. 48	аук- цион	592 040,00	
11	Нежилое здание площадью 30,1 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002005:201, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Лиманная, д. 100	аук- цион		58590,00 (отчет о рыночной ст-ти)
12	Земельный участок площадью 1153 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002003:952, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Лиманная, д. 100	аук- цион	353 452,15	
13	½ доли жилого дома площадью 95,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:571, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, д. 139	аук- цион		23446,00 (отчет о рыночной ст-ти)

14	Земельный участок площадью 617 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002029:82, из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139/2	аукцион	220 713,24	
	ИТОГО		3 546 543,63	

».

Начальник отдела
Имущественных и земельных
отношений администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

И.Н. Ткаченко