



**СОВЕТ  
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**СЕССИЯ от 12.12.2019 № 5**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 12.12.2019

№ 28

станция Медведовская

**О внесении изменений в решение Совета  
Медведовского сельского поселения  
от 27 сентября 2016 г. № 111  
«Об установлении налога на имущество  
физических лиц на территории Медведовского  
сельского поселения Тимашевского района»**

В соответствии с Федеральными законами от 15 апреля 2019 г. № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», от 29 сентября 2019 г. № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Медведовского сельского поселения Тимашевского района Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района **р е ш и л:**

1. Внести изменения в решение Совета Медведовского сельского поселения от 27 сентября 2016 г. № 111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района» (в редакциях решений Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 30 ноября 2017 г., № 176, от 8 ноября 2018 г. № 220, от 30 сентября 2019 года № 11) (далее – Решение):

1.1. Решение дополнить пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации».

1.2. В строке 1 пункта 2.2 Решения слова «предоставленных» и «дачного» исключить.

1.3. Пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Предоставить налоговую льготу путем освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц, налогоплательщиков которым присвоено звание «Почетный гражданин Медведовского сельского поселения». Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика, не используемого в предпринимательской деятельности.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации освободить от уплаты налога на имущество физических лиц многодетные семьи, имеющие трех и более детей.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- а) жилых дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;
- б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- г) гаражей и машино-мест;
- д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы по форме, утверждённой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиками - физическими лицами в налоговый орган по своему выбору в срок, установленный п. 7 ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг».

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.».

2. Признать утратившим силу решения Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района:

2.1. решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 30 ноября 2017 г. № 176 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 27 сентября 2016 года № 111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района»;

2.2. решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 30 сентября 2019 года № 11 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 27 сентября 2016 года № 111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района».

3. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

4. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Хрущ И.А.) опубликовать данное решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением:

6.1. Подпункт 1.1, абзацы 2-11, 13 подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения, вступают в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 апреля 2019 года.

6.2. Абзац 12 подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения, вступают в силу со дня официального опубликования и применяется с 15 апреля 2019 года до 1 января 2020 года.

6.3. Подпункт 1.2, абзац 14 подпункта 1.3 пункта 1, пункт 2 настоящего решения, вступают в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 29 октября 2019 года.

6.4. Абзац 15 подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения, вступает в силу со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

6.5. Пункты 3,4 настоящего решения вступают в силу со дня подписания.

Глава Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

Н. М. Авчинников

Председатель Совета Медведовского  
сельского поселения Тимашевского района

А.Н. Олейников