



**СОВЕТ  
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**СЕССИЯ от 14.11.2019 № 4**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 14.11.2019

№ 20

станция Медведовская

**О внесении изменений в решение Совета  
Медведовского сельского поселения № 219  
от 8 ноября 2018 г. «Об установлении земельного  
налога на территории Медведовского сельского  
поселения Тимашевского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 г. № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 г. № 325 -ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 67 Устава Медведовского сельского поселения Тимашевского района Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Медведовского сельского поселения от 8 ноября 2018 г. № 219 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района» (в редакции решения № 10 от 30.09.2019 г. «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 8 ноября 2018 г. № 219 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района» (далее – Решение):

1.1. В пункте 1 Решения слова «и сроки» исключить.

1.2. Подпункты 2.2 – 2.3 пункта 2 Решения изложить в новой редакции:

«2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»».

1.3. Дополнить пункт 2 Решения подпунктами 2.6, 2.7 следующего содержания:

«2.6. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

2.7. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении используемых в предпринимательской деятельности земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества».

1.4. Пункт 4 Решения изложить в новой редакции:

«4. Налогоплательщиками – организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачиваются в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога (сумма авансовых платежей по налогу) указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

1.5. Пункт 4.1 Решения изложить в новой редакции:

«4.1 Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации».

1.6. Пункт 7 Решения изложить в новой редакции:

«7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах и пунктами 5 и 6 Решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, в отношении к одной из категорий лиц, указанных в п.п. 5.2-5.5 пункта 5, пунктом 6 Решения, и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученным налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другим федеральным законом».

2. Признать утратившим силу решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 30 сентября 2019 г. № 210 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 8 ноября 2018 г. № 219 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района».

3. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Самарина Т.А.) опубликовать данное решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением:

5.1. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5.2. Подпункты 1.2, 1.3, абзац 4 подпункта 1.4 пункта 1, пункт 1.5, абзац 2 подпункта 1.6 пункта 1 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5.3. Абзац 2 подпункта 1.4 пункта 1 настоящего решения вступает в силу с 1 января 2021 г., но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 г.

5.4. Абзац 3 подпункта 1.4 пункта 1 настоящего решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется до 1 января 2021 г.

5.5. Абзац 3 подпункта 1.6 пункта 1 настоящего решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 апреля 2019 г.

5.6. Пункт 2 настоящего решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5.7. Пункт 3 настоящего решения вступает в силу со дня его подписания.

Глава Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

Н. М. Авчинников

Председатель Совета Медведовского  
сельского поселения Тимашевского района

А.Н. Олейников