



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 29.03.2021

№ 41

станция Медведовская

**Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества Медведовского сельского  
поселения Тимашевского района**

В целях мобилизации доходов в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района, оптимизации структуры муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района и повышения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Медведовского сельского поселения Тимашевского района, утвержденным решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 28 января 2019 г. № 232, программой приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2021 год, утвержденной решением Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 4 марта 2021 г. № 88, постановлением администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 16 апреля 2019 г. № 56 «О внесении изменений в постановление администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 13 ноября 2012 г. № 254 «Об утверждении положения аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района», статьей 26 Устава Медведовского сельского поселения Тимашевского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района, включенного в программу приватизации муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2021 год, согласно приложению (прилагается).

2. Аукционно-конкурсной комиссии по продаже муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Ткаченко И.Н.) организовать подготовку и размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить проведение электронного аукциона в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

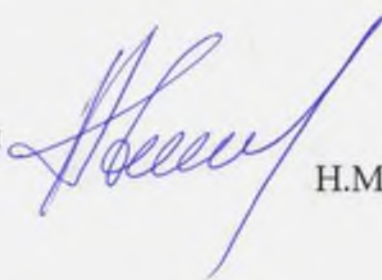
3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Ткаченко И.Н.) в течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления разместить его на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Самарина Т.А.) обнародовать и разместить настоящее постановление на официальном сайте Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Медведовского сельского поселения Тимашевского района Гавшина С.Н.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района



Н.М. Авчинников

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района  
от 29.03.2021 № 41

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального имущества Медведовского сельского поселения Тимашевского района,  
включенного в программу приватизации муниципального имущества  
Медведовского сельского поселения Тимашевского района на 2021 год

№ п/п	Характеристика объекта приватизации	Способ приватизации	Начальная цена продажи имущества соответствует кадастровой стоимости, без учета НДС, руб.	Отчет об определении рыночной стоимости имущества	Срок приватизации	Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона, руб.	Размер задатка 20% от начальной цены продажи, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Земельный участок площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 23:31:1002061:66, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: СОТ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, СОТ «Искра», 10 линия, 16	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	171 090 (сто семьдесят одна тысяча девяносто) рублей 00 копеек	нет	март - декабрь 2021 г.	8 554 (восемь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек	34 218 (тридцать четыре тысячи двести восемнадцать) рублей 00 копеек

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Земельный участок площадью 617 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002029:82 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139/2, и ½ доля жилого дома площадью 95,3 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:571, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 139	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	244 159 (двести сорок четыре тысячи сто пятьдесят девять) рублей 24 коп.	отчет о рыночной стоимости	март - декабрь 2021 г.	12 208 (двенадцать тысяч двести восемь) рублей 00 коп.	48 832 (сорок восемь тысяч восемьсот тридцать два) рубля 00 коп.
	Земельный участок площадью 1498 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:79 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, с жилым домом площадью 23,8 кв.м с кадастровым номером 23:31:1003002:245, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Медведовское с/п, хут. Большевик, ул. Дальняя, 40	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	201 133 (двести одна тысяча сто тридцать три) рубля 00 копеек	отчет о рыночной стоимости	март-декабрь 2021 г.	10 056 (десять тысяч пятьдесят шесть) рубля 00 копеек	40 226 (сорок тысяч двести двадцать шесть) рублей 00 копеек
4	Земельный участок площадью 1400 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002013:25 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, с жилым домом площадью 46,2 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002006:315, расположенный по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Бойкая, 46	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	423 872 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот семьдесят два) рубля 00 копеек	отчет о рыночной стоимости	март - декабрь 2021 г.	21 936 (двадцать одна тысяча девятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек	84 774 (восемьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Земельный участок площадью 568 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002005:148 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Медведовская, ул. Школьная, 11	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	215 922 (двести пятнадцать тысяч девятьсот двадцать два) рубля 00 коп.	нет	март - декабрь 2021 г.	10 796 (десять тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек	43 184 (сорок три тысячи сто восемьдесят четыре) рубля 00 копеек
6	Земельный участок площадью 791 кв.м с кадастровым номером 23:31:1002030:204 из земель населенных пунктов с видом разрешенного использования: ЛПХ, по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Революционная, 141	Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	349 260 (триста сорок девять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 коп	нет	март - декабрь 2021 г.	17 463 (семнадцать тысяч четыреста шестьдесят три) рубля 00 коп.	69 852 (шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 00 коп.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Техник-землеустроитель отдела  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района

*Ткач*

И.Н. Ткаченко