

**Протокол
общего собрания участников долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 23:31:000000:68**

Дата проведения собрания: 02 июля 2019 г.

Место проведения собрания: Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Медведовская, ул. Ленина, 54.

Общее количество участников долевой собственности: 23 собственника.

Общее количество присутствующих на собрании – 0 собственников, в том числе их представителей.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 10 часов 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 11 часов 00 минут.

Время открытия общего собрания: 11 часов 00 минут.

В соответствии с требованиями ст. 12.1, 14, 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по инициативе администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района, уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления – главным специалистом отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко Ириной Николаевной, действующей на основании распоряжения администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 27 июня 2019 г. № 127-р, проводится общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:000000:68, общей площадью 2587617 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Тимашевский район, в границах ЗАО АФ «Нива», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено 2 апреля 2019 г. на информационных щитах на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района, на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в сети «Интернет» и опубликовано в краевой газете «Вольная Кубань» № 34 (26793) от 02 февраля 2019 г. в соответствии с требованиями п.3 Постановления главы администрации Краснодарского края от 3 декабря 2002 г. № 1369 «Об утверждении перечня средств массовой информации, в которых осуществляется обязательная публикация сообщений, связанных с реализацией прав и обязанностей участников земельных отношений». Согласно приложению к названному Постановлению, к одной из краевых газет отнесена газета «Вольная Кубань».

Полномочия присутствующих на собрании лиц удостоверены лично уполномоченным должностным лицом администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района – Ткаченко Ириной Николаевной.

На общем собрании присутствует также начальник юридического отдела администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Харланов Д.И.

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

Неотъемлемой частью настоящего протокола является список присутствующих на собрании 02 июля 2019 г. участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:0000000:68 (Приложение № 1).

По окончании регистрации лиц, участвующих в собрании, уполномоченным должностным лицом администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко И.Н. доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировались 0 (ноль) участников долевой собственности.

Так как согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей, общее собрание участников долевой собственности для принятия решения по вопросу об утверждении списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны не востребованными, неправомочно.

В соответствии с п.6 ст. 12.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список не востребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка не востребованных земельных долей.

В администрацию Медведовского сельского поселения Тимашевского района поступили заявления о необоснованном включении в список не востребованных земельных долей в отношении следующих правообладателей земельных долей:

1. Березний Александр Николаевич;
2. Беспалов Михаил Иванович;
3. Власенко Наталья Алексеевна;
4. Доронин Владимир Иванович;
5. Дунаев Тимофей Дмитриевич;
6. Запопадный Юрий Геннадьевич;
7. Кравец Яков Самуилович;
8. Лобанова Варвара Павловна;
9. Лопатский Александр Леонидович;
10. Маслак Вера Гавриловна;
11. Микичиан Сергей Евгеньевич;
12. Минака Владимир Михайлович;
13. Онищенко Галина Николаевна;
14. Петренко Яков Иванович;
15. Пучкова Александра Тимофеевна;
16. Рябов Геннадий Владимирович;
17. Коржова (Селезнёва) Виктория Юрьевна;
18. Силин Александр Николаевич;

19. Скорик Иван Олегович;
20. Туний Феодосия Алексеевна;
21. Черненко Дмитрий Вячеславович.

На момент проведения общего собрания следующие участники общей долевой собственности были исключены из списка правообладателей земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:31:0000000:68 органом государственной регистрации прав:

1. Беспалов Михаил Иванович;
2. Богданова Валентина Ильинична;
3. Вербицкий Александр Александрович;
4. Власенко Наталья Алексеевна;
5. Довбнева Валентина Илларионовна;
6. Дубинина Надежда Ивановна;
7. Касяненко Александр Сергеевич;
8. Князева Валентина Ивановна;
9. Кожемякина Ольга Андреевна;
10. Козуб Надежда Викторовна;
11. Ларин Владимир Александрович;
12. Лобанова Варвара Павловна;
13. Маслак Вера Гавриловна;
14. Минака Владимир Михайлович;
15. Мордвинцева Галина Николаевна;
16. Назаренко Анатолий Михайлович;
17. Николаенко Светлана Вячеславовна;
18. Онищенко Евгения Викторовна;
19. Петренко Яков Иванович;
20. Пучкова Александра Тимофеевна;
21. Редкобородый Николай Николаевич;
22. Резникова Ирина Николаевна;
23. Сарычева Алевтина Алексеевна;
24. Сарычева Светлана Васильевна;
25. Сероух Матрена Даниловна;
26. Судженко Наталья Михайловна;
27. Тарасенко Елена Евгеньевна;
28. Тарасенко Ирина Евгеньевна;
29. Тимченко Николай Афанасьевич;
30. Туний Феодосия Алексеевна;
31. Фоломеева Наталья Александровна;
32. Черненко Дмитрий Васильевич;
33. Черненко Дмитрий Вячеславович;
34. Шатова Зинаида Николаевна;
35. Шустрова Антонина Михайловна.

Уполномоченное должностное лицо администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района общего собрания Ткаченко И.Н. объявила общее собрание участников долевой собственности закрытым в 11 часов 10 минут.

Настоящий протокол составлен в одном подлинном экземпляре, который хранится в администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

Приложение:

1. Список участников общей долевой собственности, допущенных на участие в общем собрании на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером **23:31:0000000:68** (Приложение № 1);

Уполномоченное должностное лицо администрации
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района

Ткач

И.Н. Ткаченко

Харланов

Д.И. Харланов

Приложение № 1 к протоколу общего собрания
от 02 июля 2019 г.

СПИСОК

участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:68, присутствующих на общем собрании от 02 июля 2019 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (наименование) участника	Адрес регистрации по месту жительства (адрес места нахождения)	Данные паспорта гражданина РФ (ОГРН, ИНН)	Документ удостоверяющий право на долю в праве	Размер доли в праве общей долевой собственности	Размер доли в праве общей долевой собственности, кв.м.	Представитель на основании доверенности	Подпись
1	Порчанко Любовь Ивановна, 29.12.1941 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-01.05-14.2003-487 от 29.08.2003 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800	39600	_____	_____
2	Микольян Валентина Сергеевна, 09.03.1942 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-01.05-30.2003-100 от 30.12.2003 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	94/1389800	9400	_____	_____
3	Лисица Валентина Тимофеевна, 04.10.1962 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-01/05-31/2004-1015 от 04.09.2004 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	9400/138980000	9400	_____	_____

4	Дунаев Тимофей Дмитриевич, 11.02.1954 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/016/2006-968 от 10.05.2006 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800	39600	_____ по доверенности _____ _____
5	Кравец Екатерина Кузьминична, 14.11.1918 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/022/2006-188 от 17.05.2006 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800	39600	_____ по доверенности _____ _____
6	Кравец Яков Самуилович, 09.10.1913 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/022/2006-850 от 21.06.2006 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800	39600	_____ по доверенности _____ _____
7	Онищенко Галина Николаевна, 03.10.1973 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/032/2006-110 от 24.08.2006 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	132/1389800	13200	_____ по доверенности _____ _____

8	Шаумско Дмитрий Николаевич, 04.11.1977 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/053/2006-021 от 11.12.2006 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	198/1389800	19800	_____ по доверенности _____
9	Запопадный Юрий Геннадьевич, 18.01.1967 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/019/2007-490 от 31.10.2007 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800	39600	_____ по доверенности _____
10	Грунин Вячеслав Вячеславович, 03.02.1979 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/024/2007-471 от 02.11.2007 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	110/1389800	11000	_____ по доверенности _____
11	Микищян Сергей Евгеньевич, 21.02.1964 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/018/2007-956 от 09.01.2008 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/133639900	39600	_____ по доверенности _____

12	Работ Гетиший Владимирович, 15.07.1968 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/018/2007-958 от 09.01.2008 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1336.39900	39600	_____ по доверенности _____ _____	
13	Куликов Николай Степанович, 28.04.1945 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/018/2007-994 от 11.01.2008 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1336399	39600	_____ по доверенности _____ _____	
14	Лопатский Александр Леонидович, 18.11.1960 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/010/2008-213 от 03.03.2008 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1336399	39600	_____ по доверенности _____ _____	
15	Онищенко Раиса Михайловна, 01.09.1949 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/010/2008-215 от 03.03.2008 г.		№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	264/1336399	26400	_____ по доверенности _____ _____	

16	Открытое акционерное общество «Проформа "Титан"», рег. номер в ЕГРН 23-23-05/014/2008-577 от 17.06.2008 г.		ИНН 2353016432 ОГРН 1022304839259	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	3788/1336399	378800	по доверенности	
17	Скорик Иван Олегович, 16.02.1969 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23- 05/027/2008-324 от 02.07.2008 г., 23-23-05/027/2008-325 от 02.07.2008 г., 23-23-05/037/2008- 804 от 17.11.2008 г., 23-23- 05/047/2008-212 от 18.11.2008 г., 23-23-05/031/2009-061 от 13.07.2009 г., 23-23-05/2009/2013- Врублевская Татьяна Викторовна, 03.03.1969 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/043/2008-196 от 06.10.2008 г.	№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1389800 396/1389800 396/1398800 396/1389800 79200/138980000 39600/103051800	277200	по доверенности		
18	Врублевская Татьяна Викторовна, 03.03.1969 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/043/2008-196 от 06.10.2008 г.	№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	39600/103051800	39600	по доверенности		
19	Березний Александр Николаевич, 10.07.1954 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/011/2009-076 от 24.02.2009 г.	№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	39600/133639900	39600	по доверенности		

20	Якушенико Виктор Григорьевич, 28.09.1958 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2009-138 от 11.06.2009 г.			№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	39600/103051800	39600	_____ по доверенности	
21	Дорохин Владимир Иванович, 09.03.1964 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/025/2009-915 от 02.11.2009 г.			№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	198/1389800	19800	_____ по доверенности	
22	Селезнёва Виктория Юрьевна, 15.07.1994 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/117/2010-478 от 23.12.2010 г.			№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	13200/103051800	13200	_____ по доверенности	
23	Силин Александр Николаевич, 26.09.1976 г.р., рег. номер в ЕГРН 23-23-05/046/2012-310 от 04.06.2012 г.			№ _____ выдан _____	Выписка из ЕГРН №23/001/103/ 2019-6309 от 24.06.2019 г.	396/1030518	39600	_____ по доверенности	

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Краснодарского края _____ Ткаченко Ирина Николаевна

Ткач



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.06.2019

№ 127

станция Медведовская

**О назначении уполномоченных должностных лиц
администрации Медведовского сельского поселения
Тимашевского района**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»:

1. Назначить уполномоченными должностными лицами администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Ткаченко Ирину Николаевну, начальника юридического отдела администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района Харланова Дмитрия Игоревича при проведении общих собраний участников долевой собственности:

1) 2 июля 2019 г. в 9 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:1004000:604, расположенного в границах СПК к-з «Россия» Медведовского сельского поселения Тимашевского района;

2) 2 июля 2019 г. в 11 часов 00 минут, земельного участка с кадастровым номером 23:31:0000000:68, расположенного в границах ЗАО АФ «Нива» Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Медведовского сельского поселения
Тимашевского района



Н.М. Авчинников