



**СОВЕТ  
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**СЕССИЯ от 08.11.2018 № 61**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 08.11.2018

№ 219

станция Медведовская

**Об установлении земельного налога на территории  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 67 Устава Медведовского сельского поселения Тимашевского района Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, и частично используемых для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков и в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, но не используемых по назначению;

2.5. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

3. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций, первый, второй, и третий квартал календарного года.

4. Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками-организациями, не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода – не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

4.1. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом

5. Предоставить налоговые льготы путем освобождения от налогообложения:

5.1. Органы местного самоуправления, муниципальные учреждения культуры, финансируемые из бюджета Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

5.2. Бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, в отношении одного земельного участка площадью не более 1500 кв.м по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

5.3. Членам семей военнослужащих, потерявших кормильца в отношении одного земельного участка площадью не более 1500 кв.м по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

5.4. Участникам боевых действий, выполнявших задачи в условиях вооруженного конфликта в Чеченской Республике и на прилегающих к ней территориях Российской Федерации, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, выполнявших задачи в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона, выполнявших интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия в

отношении одного земельного участка площадью не более 1500 кв.м по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

5.5. Лицам, которым присвоено звание «Почетный гражданин Медведовского сельского поселения» в отношении одного земельного участка площадью не более 1500 кв.м по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях.

6. Предоставить налоговые льготы путем уменьшения размера налога следующим категориям налогоплательщиков:

- пенсионерам, инвалидам которые имеют I и II группу инвалидности, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях - на 30%;

- пенсионерам, достигшим возраста 70 лет и старше, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях – на 50%;

- налогоплательщикам, имеющих трех и более детей, в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, обладающего земельным участком на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемого в коммерческих целях – на 30%.

7. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов

8. Признать утратившими силу решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года № 16 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 2 июля 2015 года № 52 «О внесении

изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года № 16 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 30 марта 2016 года № 88 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 8 ноября 2017 года № 170 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года №16 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района», решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 19 апреля 2018 года № 195 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года № 16 «Об установлении земельного налога на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района».

9. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

10. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Хрущ) опубликовать данное решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 1 декабря 2018 года.

11. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района



Д.А.Малахов

Председатель Совета Медведовского  
сельского поселения Тимашевского района



И.А. Демченко