



**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 07.05.2010г

№ 76

станция Медведовская

**Об утверждении Положения о порядке присвоения адресов  
земельным участкам, зданиям и сооружениям в населенных  
пунктах Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района**

В целях установления единых правил присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям в населенных пунктах Медведовского сельского поселения Тимашевского района, организации системы регистрации адресов по стандартизированной структуре, формирования единой информационной базы данных о недвижимом имуществе, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Положение о порядке присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям в населенных пунктах Медведовского сельского поселения Тимашевского района (далее – Положение) (приложение №1).

2. Утвердить форму справки администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района об уточнении почтового адреса, адреса земельных участков, зданий и сооружений (приложение №2).

3. Утвердить Официальный адресный реестр Медведовского сельского поселения Тимашевского района (приложение №3).

4. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения (Валько):

4.1. Обеспечить присвоение адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям в соответствии с утвержденным Положением, а также их регистрацию.

4.2. Подготовить производственные площади, графический материал на твердой основе, организовать работу по присвоению адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям.

4.3. Еженедельно передавать сведения в электронном виде и на бумажных носителях в отдел архитектуры и градостроительства администрации муници-

пального образования Тимашевский район для ведения информационного справочного обеспечения градостроительной деятельности.

5. При подготовке проектов постановлений главы муниципального образования Тимашевский район по вопросам предоставления земельных участков для строительства руководствоваться настоящим Положением.

6. Рекомендовать филиалу ГУП КК «Крайтехинвентаризация» (Чмеренко) и филиалу ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ по Краснодарскому краю» (Печеная) при подготовке документов по заявке заказчика для сдачи в эксплуатацию объектов, в установленном законом порядке, обеспечить соблюдение настоящего Положения.

7. Финансово-экономическому отделу администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Панкова) обеспечить финансирование ведения адресного хозяйства Медведовского сельского поселения Тимашевского района согласно Положению.

8. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Валько) обнародовать настоящее постановление.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Медведовского сельского поселения Тимашевского района



В.М.Жук

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению главы  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района  
от 07.05.2010г. № 76

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям на территории Медведовского сельского поселения

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района единый порядок присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям.

1.2. Присвоение адреса представляет собой совокупность действий по включению в адресный реестр Медведовского сельского поселения Тимашевского района сведений из документов, устанавливающих адрес в соответствии с Положением о порядке присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

1.3. Регистрацию адресов и ведение адресного реестра на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района обеспечивает и ведет администрация Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

1.4. Адресный реестр Медведовского сельского поселения Тимашевского района представляет собой информационную базу данных, содержащую сведения о названиях населенных пунктов и всех адресах земельных участков, зданий и сооружений на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района является муниципальной собственностью. Положение о порядке ведения адресного реестра Медведовского сельского поселения Тимашевского района утверждается постановлением главы Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

1.5. Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми органами государственной власти и местного самоуправления, юридическими и физическими лицами, расположенными на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района.

### 2. Используемые термины, определения и понятия

2.1. Адрес – это структурированное описание по установленной форме совокупности реквизитов местоположения объекта на местности (земельного участка, владения, здания, сооружения), однозначно определяющее данный объект в соответствии с установленным для него кадастровым номером.

2.2. Адресная единица – это уникальный номер, состоящий из цифр или букв, присвоенных строению или домовладению. В отдельных случаях адресная единица может содержать дробь. Исключение составляет адресная единица, содержащая дробь из прописной буквы русского алфавита (А, Б, Г и т.д., исключая буквы В, Е, З, Ч). Каждая адресная единица принадлежит только одному адресному объекту.

Исключение составляют угловые строения, домовладения. Они имеют адрес, состоящий из двух названий пересекающихся адресных объектов и двух принадлежащих им адресных единиц.

2.3. Адресный объект – это совокупность строений, отдельные домовладения, расположенные в непосредственной близости друг от друга, конфигурация расположения которых, представляет единую геометрическую форму.

2.4. Жилой район – это структурный элемент застроенной территории, в пределах которого размещаются жилые дома, учреждения и предприятия, а также объекты поселенческого значения. Границами жилого района являются естественные труднопреодолимые рубежи, магистральные улицы и дороги поселенческого значения.

2.5. Квартал – это структурный элемент застройки, не расчлененный магистральными улицами, переулками, проездами.

2.6. Микрорайон – это градообразующий структурно-планировочный элемент застройки, не расчлененный магистральными улицами. Границами микрорайона являются магистральные или жилые улицы, проезды, переходные пути, естественные рубежи.

2.7. Населенный пункт – это совокупность строений, расположенных на одной ограниченной территории и имеющих одно общее название, присвоенное в установленном действующем законодательством порядке.

2.8. Площадь – это градостроительный объект, являющийся планировочным элементом, имеющий замкнутые границы.

2.9. Улица, переулок, проезд – это градостроительные объекты, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промышленными зонами, общественными центрами, кварталами, имеющими линейные фиксированные по своей длине границы, начало и окончание.

### 3. Правила присвоения адресов земельным участкам, зданиям и сооружениям

3.1. В соответствии с настоящим Положением присваиваются адреса следующим объектам:

- свободным от застройки земельным участкам, имеющим замкнутый контур границ;
- земельным участкам, с расположенными на них зданиями и сооружениями;
- зданиям;
- сооружениям.

3.2. Адрес содержит следующие реквизиты:

-наименование улицы;

-номер здания, сооружения, земельного участка.

3.3. Наименование улицы (переулка, проезда, площади и т.п.), относительно которой адресуется объект, принимается в соответствии с адресным реестром города и населенных пунктов района и уточняется в соответствии с позиционным представлением адресуемого объекта и элементов улично-дорожной сети на дежурном адресном плане территории населенного пункта.

3.4. Присвоение адреса и нумерация зданий, образующих непрерывный фронт застройки и расположенных на магистралях и улицах радикального направления, производится от центра населенного пункта к периферии с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой.

3.5. Присвоение адреса и нумерации зданий, образующих непрерывный фронт застройки, расположенных на магистралях и улицах кольцевого направления, производится по ходу часовой стрелки (при ориентации от центра населенного пункта) с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой.

3.6. Зданиям, находящимся на пересечении улиц различных категорий, присваивается адрес по улице более высокой категории.

3.7. Зданиям, находящимся на пересечении улиц равных категорий присваивается адрес по улице, на которую выходит главный фасад здания. В случае, если на угол выходят два равнозначных фасада одного здания, адрес присваивается по улице, идущей в направлении центра населенного пункта.

3.8. Присвоение адреса зданиям, образующим периметр площади, производится по часовой стрелке, начиная от главной магистрали со стороны центра. При этом последовательность номеров зданий на сквозных улицах, примыкающих к площадям, прерывается. В случае если угловое здание имеет главный фасад и значительную протяженность вдоль примыкающей улицы, его нумерация производится по улице, а не по площади.

3.9. На застроенном земельном участке определяется основное здание, относительно которого осуществляется присвоение адресов зданиям, сооружениям, расположенным на его территории. Адрес основного здания определяется с учетом магистральных улиц.

3.10. К прочим зданиям, расположенным на земельном участке, присваивается номер основного здания и дополнительно номер корпуса или строения. Указатель «корпус» или «строение» в адресе определяется в зависимости от функционального назначения зданий с учетом функционального использования территории земельного участка, на котором они расположены, и сложившейся адресации близлежащих зданий.

3.11. Нумерация зданий производится от главного въезда на земельный участок по мере удаления от него.

3.12. Нумерацию зданий, расположенных между двумя уже адресованными зданиями, строениями с последовательными номерами («вставки» объектов) рекомендуется производить, используя меньший номер соответствующего объекта, с добавлением к нему буквы (А, Б, Г и т.д., исключая буквы В, Е, З, Ч).

3.13. Встроенные и пристроенные объекты, которые имеют иное функциональное назначение, чем здания, в исключительных случаях могут быть адресованы как самостоятельные здания.

3.14. Сооружениям присваивается адрес земельного участка, на котором они расположены, с добавлением указателя «соор.» и номера сооружения.

3.15. Присвоение адреса зданиям и сооружениям в полосе отвода железной дороги производится с указанием наименования направления железной дороги и существующего километража. Нумерация зданий производится в направлении с юга на север и с запада на восток, в отдельных случаях от центра населенного пункта к периферии с нечетными номерами по левой стороне и четными номерами по правой.

3.16. Зданиям и сооружениям, не являющимися объектами недвижимости, присваивается адрес на срок действия договора аренды земельного участка.

3.17. Земельным участкам присваивается адрес основного здания, расположенного на его территории, устанавливаемый в соответствии п.3.

3.18. Адрес свободного участка определяется с учетом его функционального назначения и сложившейся адресации близлежащих объектов.

3.19. Присвоение адресов производится в следующих случаях:

- предоставление земельного участка для строительства объектов недвижимости;
- ввода зданий и сооружений в эксплуатацию;
- признании права собственности на объекты недвижимости по решению суда;
- разделения домовладения и комплексов зданий и сооружений на отдельные части;
- образования новых имущественных комплексов строений при объединении земельных участков;
- в целях упорядочения изменения нумерации при сносе строений.

3.20. Новые адреса не присваиваются части здания, сооружения.

3.21. Каждый адресный объект (улица, переулок, проезд и т.д.) принадлежит только одному населенному пункту.

#### 4. Порядок присвоения адреса земельным участкам, зданиям и сооружениям

4.1. Юридические и физические лица, собственники и владельцы объектов адресации, обращаются в администрацию Медведовского сельского поселения с заявкой на установление и последующую регистрацию адреса:

- строительного, в случае предоставления земельного участка для строительства;
- почтового (постоянного) при наличии акта сдачи объекта в эксплуатацию, признании права собственности на объекты недвижимости по решению суда, разделения домовладения и комплексов строений на отдельные части.

4.2. Присвоение адреса земельным участкам, зданиям и сооружениям включает следующие виды работ:

- подбор и изучение архивных, проектных и прочих материалов, необходимых для установления и оформления адресных документов;
- обследование территории на месте, где расположены строения, для которых устанавливаются адреса;
- согласование устанавливаемых и существующих адресов близлежащих строений;
- оформление адресных документов;
- регистрация присвоенного адреса в электронной информационной базе адресных планов службы информационного обеспечения.

4.3. При присвоении адреса используется следующее написание: «вид адресного объекта», «название адресного объекта», «адресная единица».

При присвоении адресов принято полное либо сокращенное написание видов адресных объектов:

- улица (ул.)
- переулок (пер.)
- проезд (пр.)
- площадь (пл.)
- квартал (кв.)
- проспект (просп.)
- тупик (туп.)
- городок (гор.)
- бульвар(бул.)
- набережная (наб.)
- микрорайон (мкр.)

Пример: улица Северная, 102; ул.Северная, 102.

4.4. В случае, когда имеется несколько однородных адресных объектов с одним названием, после названия адресного объекта необходимо указывать вид объекта и название населенного пункта:

«вид адресного объекта», «адресный объект», «адресная единица», «вид населенного пункта», «название населенного пункта».

Вид адресного объекта и вид населенного пункта допускается указывать в сокращенной форме в соответствии п.4.3.

Пример: улица Красная, 10, хутор им.Ленина; ул.Красная, 10, х.им.Ленина.

4.5. В случае, когда имеется несколько адресных объектов одного вида с одним названием в пределах муниципального образования Тимашевский район после адресной единицы необходимо указывать наименование сельского поселения, в котором находится данный адресный объект.

4.6. Новый адрес принимается на обслуживание организациями и предприятиями муниципального образования Тимашевский район только при предоставлении документов (справки о присвоении адреса).

Глава Медведовского сельского поселения Тимашевского района



В.М.Жук

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению главы Медведовского  
сельского поселения Тимашевского района  
от 07.05.2010г. № 76

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**  
352720 Краснодарский край, Тимашевский район, ст.Медведовская,  
ул.Ленина, д.54,  
телефон-факс (86130) 7-13-54,  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2010 года № 03-17/ на № 03-16/ \_\_\_\_\_ от 2010г

## СПРАВКА

об уточнении адреса

Заказчик:

Глава Медведовского сельского  
поселения Тимашевского района



В.М.Жук



УТВЕРЖДЕНО:  
ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
постановлением администрации  
Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района  
от 07.05.2010г. № 76

**Официальный адресный реестр Медведовского сельского поселения  
Тимашевского района**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование топонима
1	станция Медведовская	улица Азовская
2	станция Медведовская	улица Айвазяна
3	станция Медведовская	1 проезд Айвазяна
4	станция Медведовская	2 проезд Айвазяна
5	станция Медведовская	улица Баррикадная
6	станция Медведовская	улица Береговая
7	станция Медведовская	улица Бережанская
8	станция Медведовская	улица Бойкая
9	станция Медведовская	улица Братская
10	станция Медведовская	улица Весенняя
11	станция Медведовская	улица Веселая
12	станция Медведовская	улица Виноградная
13	станция Медведовская	переулок Вишневый
14	станция Медведовская	улица Вольная
15	станция Медведовская	улица Восточная
16	станция Медведовская	улица Выгонная
17	станция Медведовская	улица Дядьковская
18	станция Медведовская	улица Егорлыкская
19	станция Медведовская	улица Еременко
20	станция Медведовская	улица Западная
21	станция Медведовская	улица Заречная
22	станция Медведовская	микрорайон Заречный
23	станция Медведовская	улица Зеленая
24	станция Медведовская	улица Ипподромная
25	станция Медведовская	улица Кирпильская
26	станция Медведовская	улица Ковтюха
27	станция Медведовская	улица Колхозная
28	станция Медведовская	улица Коммунальная
29	станция Медведовская	улица Комсомольская
30	станция Медведовская	перелок Комсомольский
31	станция Медведовская	переулок Короткий
32	станция Медведовская	улица Котовского
33	станция Медведовская	улица Красная

34	станция Медведовская	улица Красноармейская
35	станция Медведовская	улица Кропоткина
36	станция Медведовская	улица Крупской
37	станция Медведовская	улица Курганная
38	станция Медведовская	улица Лесная
39	станция Медведовская	улица Ленина
40	станция Медведовская	улица Ленинградская
41	станция Медведовская	переулок Ленинградский
42	станция Медведовская	переулок Ленинский
43	станция Медведовская	улица Лиманная
44	станция Медведовская	улица Литвинова
45	станция Медведовская	улица Луначарского
46	станция Медведовская	улица Мельничная
47	станция Медведовская	улица Мира
48	станция Медведовская	улица Молодежная
49	станция Медведовская	улица Московская
50	станция Медведовская	переулок Московский
51	станция Медведовская	улица Мостовая
52	станция Медведовская	улица Мышастовская
53	станция Медведовская	улица Набережная
54	станция Медведовская	улица Новая
55	станция Медведовская	улица Обильная
56	станция Медведовская	улица Октябрьская
57	станция Медведовская	улица Островского
58	станция Медведовская	улица Пограничная
59	станция Медведовская	улица Поселковая
60	станция Медведовская	переулок Почтовый
61	станция Медведовская	улица Продольная
62	станция Медведовская	улица Пролетарская
63	станция Медведовская	улица Профессиональная
64	станция Медведовская	улица Пушкина
65	станция Медведовская	улица Пшеничная
66	станция Медведовская	улица 50 лет Победы
67	станция Медведовская	улица Раздольная
68	станция Медведовская	улица Революционная
69	станция Медведовская	улица Ровная
70	станция Медведовская	улица Садовая
71	станция Медведовская	переулок Садовый
72	станция Медведовская	улица Светлая
73	станция Медведовская	переулок Свободный
74	станция Медведовская	улица Северная
75	станция Медведовская	улица Селькоровская
76	станция Медведовская	переулок Сиреневый
77	станция Медведовская	улица Сорокина
78	станция Медведовская	улица Спортивная

79	станция Медведовская	улица Степная
80	станция Медведовская	улица Строителей
81	станция Медведовская	улица Телеграфная
82	станция Медведовская	улица Техническая
83	станция Медведовская	улица Тимашевская
84	станция Медведовская	улица Узловая
85	станция Медведовская	улица Фадеева
86	станция Медведовская	улица Чапаева
87	станция Медведовская	улица Чайковского
88	станция Медведовская	улица Черноморская
89	станция Медведовская	улица Чкалова
90	станция Медведовская	улица Чонгарская
91	станция Медведовская	улица Школьная
92	станция Медведовская	улица Шоссейная
93	станция Медведовская	улица Элеваторная
94	станция Медведовская	улица Южная
95	станция Медведовская	улица Юниоров
96	станция Медведовская	улица Янтарная
97	хутор Большевик	улица Дальняя
98	хутор Большевик	переулок Дальний
99	хутор Большевик	улица Зори Кубани
100	хутор Большевик	улица Лазурная
101	хутор Большевик	улица Полевая
102	хутор Ленинский	улица Звездная
103	хутор Ленинский	улица Клубная
104	хутор Ленинский	улица Луговая
105	хутор Ленинский	улица Солнечная
106	хутор Ленинский	переулок Солнечный
107	хутор Ленинский	улица Центральная
108	хутор Ленинский	переулок Центральный

Руководитель МУ "Управление архитектуры  
и градостроительства Медведовского с/п"

*Ткач*

И.Н.Ткаченко