



**СОВЕТ
МЕДВЕДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА**

СЕССИЯ от 27.09.2016 № 31

РЕШЕНИЕ

от 27.09.2016

№ III

станица Медведовская

**Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Медведовского сельского поселения
Тимашевского района**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статей 62 Устава Медведовского сельского поселения Тимашевского района Совет Медведовского сельского поселения Тимашевского района решил:

1. Установить и ввести на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

- 0,2 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино - мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного

хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить налоговые льготы:

3.1. Налогоплательщикам, которым присвоено звание «Почетный гражданин Медведовского сельского поселения» в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.2. Налогоплательщикам, являющимся одним из родителей (усыновителей) в семье, имеющей трех и более детей в размере 30% подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат);

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино - мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4. Признать утратившим силу решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года № 17 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории

Медведовского сельского поселения Тимашевского района», решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 2 июля 2015 года № 53 «О внесении изменений в решение Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района от 24 ноября 2014 года № 17 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Медведовского сельского поселения Тимашевского района».

5. Отделу по общим и организационным вопросам администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района (Шориной) опубликовать данное решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Медведовского сельского поселения Тимашевского района

Д.А.Малахов



Председатель Совета Медведовского сельского поселения Тимашевского района

С.В.Черкасский